

# Wohnbebauung Lengham

# Haus 01, 1. Obergeschoss

## WHG OG 01.04 1. Obergeschoss

Diele	6,14 m <sup>2</sup>
WC	6,19 m <sup>2</sup>
Bad	11,05 m <sup>2</sup>
Flur	9,71 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	19,43 m <sup>2</sup>
Wohnen/Ko/Ess	33,75 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	10,75 m <sup>2</sup>
Abst.	4,21 m <sup>2</sup>
Balkon (50%)	7,77 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtwohnfläche</b>	<b>109,00 m<sup>2</sup></b>

<b>Kaufpreis</b>	<b>439.000,00 EUR</b>
TG Stellplatz	25.000,00 EUR
KFZ-Außenstellplatz	10.000,00 EUR

**Gesamt Kaufpreis 474.000,00 EUR**

